

Misure per l'edilizia ed interventi per lo sviluppo della residenziale sociale

Osservatorio sul Piano Casa regionale

Da tempo il tema degli alloggi impegna la nostra attenzione e le recenti vicende, che hanno per protagonista il tema "casa", chiedono immediate e improrogabili azioni. Da mesi lavoriamo alla legge regionale 21/2009 ingessata da una serie di vincoli. L'intento è semplificare le procedure, correggerle, per poter poi applicare le necessarie migliorie e ampliare gli interventi ammissibili: recupero del patrimonio immobiliare esistente, semplificazione dei programmi di riordino delle periferie e di riqualificazione ambientale con particolare attenzione al nostro litorale, incentivi per l'adeguamento degli edifici agli standard di sicurezza sismica, uso della leva urbanistica per favorire la realizzazione di alloggi di 'hou-

sing sociale'. A riguardo la giunta regionale ha approvato la destinazione e la ripartizione di 70 milioni di euro per lo start di progetti, che concorreranno a formare un primo intervento sul programma di edilizia popolare che non perderà di vista la tutela dell'ambiente. Destinati inoltre 2 milioni di euro alle agevolazioni per favorire l'offerta di alloggi privati in locazione e 3 milioni agli interventi di auto recupero. Lungo queste tre principali direttrici si sviluppa la strategia della Regione per contrastare il disagio abitativo. E' stato stabilito un ordine di priorità che favorisce i comuni ad alta tensione abitativa e approvato lo schema di avviso pubblico per la presentazione delle proposte d'intervento. Le modifiche

proposte hanno l'intento di riaprire la partita per un rilancio economico e sociale che sostenga sia il singolo cittadino sia le imprese, che offra una risposta praticabile all'emergenza abitativa e che riporti l'edilizia ad essere uno dei settori trainanti della nostra economia.

Nicola Illuzzi

*On. Nicola Illuzzi
Vice Presidente Commissione sviluppo economico, ricerca e innovazione, turismo.
Membro commissione piccola media impresa commercio e artigianato
Lista Polverini
www.nicolailuzzi.it
e-mail info@nicolailuzzi.it*